

Mei 2025

Nest Impact Invest BV

We hebben goed nieuws voor onze kandidaat-impact investeerders. Dankzij subsidie van woongelegenheden voor kwetsbare doelgroepen van de Provincie Oost-Vlaanderen mogen we investeren in 4 nieuwe panden en steunen zij ons met 60.000€ per pand!

We zijn dus dringend op zoek naar potentiële investeerders die deze opportuniteit willen grijpen.

Daarnaast hebben we ook de bevestiging van de Vlaamse overheid dat we geen onroerende voorheffing verschuldigd zijn voor onze panden!

Nest Impact Invest BV

Jean-Marc Verwee

jmverwee@nestinvest.be



Nieuwsbrief nr.8 – Mei 2025

Ons nieuwbouwproject is vorig jaar mooi afgewerkt. Met dank aan onze architect Nikolaj van atelier Rofu en onze aannemer Bouwwerken Cornelis met als projectleider Joachim.



Twee jongeren zijn dan ook meteen ingetrokken. Dit zijn pand 5 en 6 van onze vastgoedvennootschap Nest Impact Invest BV.



Dit mooie project kwam mede tot stand dankzij de toegekende subsidie voor kwetsbare doelgroepen van de stad Gent.

Nest Woonrecht vzw

We verwelkomen ook onze vijfde jeugdzorg-partner: 'Voluit'

Hierdoor kunnen we groeien in de breedte en verder kiezen voor de meest kwetsbare jongeren.

We verwelkomen Sarah Smeets in onze dagelijkse werking.

Riet Konings zal plaatsnemen in de raad van bestuur

Quotes van een jongere:

Ik ben zeer dankbaar voor de woning die ik gekregen heb. Ik voel me hier thuis en kan me nu focussen op het belangrijkste. Mijn studies. M.

Nest Woonrecht VZW

Vince Retsin

vretsin@nestinvest.be

Meer info:

www.nestinvest.be

Met fierheid kunnen we melden dat afgelopen jaar opnieuw vier jongeren 'op eigen benen staan'.

Verder hebben we ook een jongere via een prior toewijzing toegang tot de sociale huurmarkt kunnen verschaffen..

Ook hebben we onderstaande panden mogen betrekken waardoor we in totaal nu 15 jongeren mogen herbergen.



Wij verwelkomen onze nieuwe collega Ulysses Uboulougouris: **"Mijn doel is om naast de jongeren te lopen bij hun eerste stappen in het zelfstandig wonen. We zetten in op kwalitatief wonen en dit zowel op vlak van het onderhouden van de woningen, het aanleren van woon skills alsook in relatie leren gaan met de burens en de buurt. We willen hen hierin ondersteunen zodat ze daarna "versterkt" gelanceerd kunnen worden om autonoom en productief deel te nemen aan onze maatschappij."**